

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 9 ул. Горького за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
				Объем	Стоимость (руб.)
<b>Общая площадь (кв.м)</b>				5489,2	
<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>					<b>41383</b>
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	50	4800
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	787	7744
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	157	8356
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	339,6	8585
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	2	1136
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9 Материалы	кв.м				10354
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>324682</b>
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	5489,2	49403
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	662	29790
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м эл.зв.	0,22	1,00	28683	6310
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	150	4827
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	578	43743
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	100	18831
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист.клетка	16,49	12,00	40	7915
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	35	7281
2,90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	33	1019
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2,1 Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	5489,2	63471
2,1 Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.				55600
Материалы					17069
<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>					<b>17014</b>
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>280477</b>
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	7644	145147
3,2 Снегоочистка	час		По необходимости	5489,2	11549
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			5489,2	8376
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	5489,2	82178
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По необходимости	5489,2	33227
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"				5489,20	124590
6 Прочие работы (непредвиденные)					
7 Расходы по управлению					295971
<b>Всего</b>					<b>1067103</b>
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					<b>16,20</b>

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

