

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 1 А ул. Ломоносова за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
<b>Общая площадь (кв.м)</b>				3253,2	
<b>1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>29002</b>
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	10,1	970
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	578	5688
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	171	9101
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	150	3792
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	20,2	2747
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1,9 Материалы					6137
<b>2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>173737</b>
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	3253,2	29279
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	625	28125
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13333	2933
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	45	1448
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	176	13320
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	7	1318
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр.	16,49	12,00	20	3958
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	38	1173
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2,11 Услуги АДС:	кв.м об.пл.		По необходимости	3253,2	37617
2,12 Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.технике, транспортные расходы)					29754
Материалы					10116
<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к оборудованию)</b>					<b>8128</b>
<b>3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>173638</b>
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	3686	86022
3,2 Снегоочистка	час		По необходимости		6844
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				2167
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3253,2	58913
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			3253,2	19692
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3253,20	72383
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8 Расходы по управлению	кв.м				175409
<b>Всего</b>					<b>624169</b>
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					<b>15,99</b>

Директор  
Экономист

